



Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы проектируемой территории
- Границы земельных участков в соответствии с государственными кадастром недвижимости
- Граница г. Йошкар-Ола
- Зоны планируемого размещения объектов:
 - Зона размещения объектов регионального значения
 - Строительство тепломагистралей М-Т
 - Красные линии существующие
 - Линии регулирования застройки/отступы от красной линии

Улично-дорожная сеть

- Муниципальные автомобильные дороги
- Магистральные улицы регулируемого движения
- Муниципальные автомобильные дороги
- Улицы и дороги местного значения - улицы в жилой застройке
- Муниципальные автомобильные дороги проселки (основные и второстепенные)
- Внутриквартальные проселки
- Существующие здания, строения, сооружения

Инженерные коммуникации (существующие)

- Водопровод
- Канализация
- Линейная канализация
- Теплотрасса
- Электрокабели низкого напряжения
- Электрокабели высокого напряжения
- Линия связи

Инженерные коммуникации (планируемые к размещению)

- Теплотрасса

Функциональное зонирование в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков

- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
- Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2)
- Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
- Коммунальное обслуживание (код 3.1)
- Предпринимательство (код 4.0)
- Магазины (код 4.4)

- Обслуживание автотранспорта (код 4.9)
- Объекты придорожного сервиса (код 4.9.1)
- Производственная деятельность (код 6.0)
- Склады (код 6.9)
- Железнодорожный транспорт (код 7.1)
- Залес (код 12.3)

Примечание: Существующие красные линии в настоящем проекте отображены на основании данных, предоставленных управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" (опубликовано № 02/1560 от 21.06.2016 г.)



Заказчик: Публичное акционерное общество "Т Плюс"			
Документация по планировке территории, ограниченной ул. Крылова, ул. Асенкино и железной дорогой в г. Йошкар-Ола (кадастровый квартал 12.05.0401001)			
Имя	Лист	№ док	Дата
Работ.			
Директор	Мартынов Д.Н.		
Гл. инженер	Кузнецов Н.Н.		
Рук. проекта	Юрэн Е.В.		
Чертеж планировки территории М 1:1000			Стдия
Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть			Лист
			10
			2
			ДТП
			2
			Листов
			10
			ООО "НПП "АРШИН"