СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"

РЕШЕНИЕ ТРИДЦАТЬ ВТОРОЙ СЕССИИ ПЯТОГО СОЗЫВА

от 28 ноября 2012 г. N 500-V

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ

О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ НА ПРАВО

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ

КОНСТРУКЦИИ НА ОБЪЕКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ

ИЛИ ВЕДЕНИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"

Список изменяющих документов

(в ред. решений Собрания депутатов городского округа

"Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V,

от 22.04.2015 N 142-VI, от 28.06.2017 № 514-VI, от 29.09.2017 № 539-VI)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе" Собрание депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" решило:

1. Утвердить [Положение](#P40) о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности, земельных участках, находящихся в собственности или ведении городского округа "Город Йошкар-Ола" (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Йошкар-Ола".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию (А.В.Ерофеев).

Глава

городского округа

"Город Йошкар-Ола"

Л.ГАРАНИН

Утверждено

решением

Собрания депутатов

городского округа

"Город Йошкар-Ола"

от 28 ноября 2012 г. N 500-V

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ НА ПРАВО

ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ

КОНСТРУКЦИИ НА ОБЪЕКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ

ИЛИ ВЕДЕНИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА"

Список изменяющих документов

(в ред. решений Собрания депутатов городского округа

"Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V,

от 22.04.2015 N 142-VI, от 28.06.2017 № 514-VI, от 29.09.2017 № 539-VI)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регламентирует порядок организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, за исключением земельных участков, указанных в абзаце третьем пункта 2 статьи 7 Закона Республики Марий Эл от 7 июля 2003 года N 32-З "О порядке управления находящимися в государственной собственности земельными участками и регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл" (далее - торги).

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

1.2. Торги проводятся в целях:

- улучшения благоустройства и внешнего облика города;

- создания равных условий и возможностей для получения мест размещения объектов наружной рекламы на территории города;

- увеличения доходов бюджета городского округа "Город Йошкар-Ола" от размещения рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности, а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю.

Торги проводятся после утверждения в соответствии с частью 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе" схем размещения рекламных конструкций только в отношении рекламных конструкций, указанных в данных схемах. Решение об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", принимается администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола".

(абзац введен решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

1.3. Основными принципами организации и проведения торгов являются: создание равных условий участия в торгах для всех претендентов, добросовестная конкуренция, доступность информации о проведении торгов и обеспечение открытости их проведения.

1.4. Торги проводятся по инициативе администрации городского округа "Город Йошкар-Ола", а в отношении договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления по инициативе лица, за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

1.5. Решение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, принимается администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола" в форме постановления. В постановлении о проведении торгов указывается форма проведения торгов, предмет торгов (с указанием местонахождения рекламного места); начальная цена предмета торгов, срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, шаг торгов.

(в ред. решений Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI, от 28.06.2017 № 514-VI)

Решение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, принимается лицом, за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления при наличии согласия собственника имущества. В решении о проведении торгов указывается форма проведения торгов, предмет торгов (с указанием местонахождения рекламного места); начальная цена предмета торгов, шаг торгов.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI)

(п. 1.5 в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

1.6. Предмет торгов - право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола" и на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю (далее - предмет торгов), на определенном месте размещения объекта наружной рекламы (далее - рекламное место).

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

1.7. Утратил силу. - Решение Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V.

1.8. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников. Критерием определения победителя торгов является предложение максимального размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Предложения о размере платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах (закрытая форма подачи предложений) или заявляются ими открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений). Форма подачи предложений о размере платы по договору определяется решением о проведении торгов.

1.9. На основе проведенных торгов с победителем торгов заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - договор) сроком не менее пяти и не более семи лет независимо от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

2. Подготовка и организация торгов

2.1. При подготовке и организации торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, и реализации их результатов структурные подразделения администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" осуществляют следующие функции:

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V, от 28.06.2017 № 514-VI)

2.1.1. Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" осуществляет техническую подготовку документации, включающую в себя возможные параметры установки рекламной конструкции на рекламном месте, на котором предполагается установка и эксплуатация рекламной конструкции по договору, право на заключение которого является предметом торгов, в том числе:

- разрабатывает перечень рекламных мест;

- ведет учет лиц, занимающихся распространением наружной рекламы, учет площадей информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы указанным лицам и их аффилированным лицам на территории городского округа "Город Йошкар-Ола";

- осуществляет функции и полномочия, установленные федеральными законами, нормативными актами городского округа "Город Йошкар-Ола" в сфере согласования и контроля за установкой, размещением и состоянием рекламных конструкций на территории городского округа "Город Йошкар-Ола".

2.1.2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" - организатор торгов, после предоставления Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" документации на рекламное место:

- обеспечивает проведение независимой оценки предмета торгов - права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, с целью определения начальной цены предмета торгов;

- определяет место, даты начала и окончания приема заявок;

- определяет дату, время и место проведения торгов, место и срок подведения итогов торгов;

- организует подготовку и публикацию извещения о проведении торгов;

- определяет сроки и условия внесения задатка лицами, намеревающимися принять участие в торгах (претенденты);

- заключает с претендентами договоры о задатке;

- принимает от претендентов заявки для участия в торгах и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи, а также предложения о размере плат по договору при подаче предложений в закрытой форме;

- ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;

- обеспечивает хранение зарегистрированных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальность содержащихся в них сведений;

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI)

- уведомляет претендентов на участие в торгах о принятом комиссией по проведению торгов решении о допуске претендента к участию в торгах либо об отказе в допуске к участию в торгах не позднее дня, следующего за днем подписания комиссией по проведению торгов протокола признания претендентов участниками торгов;

- проводит торги;

- оформляет и подписывает итоговый протокол о результатах торгов;

- уведомляет победителя торгов о его победе на торгах (уведомление о победе на торгах выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение одного рабочего дня, следующего за днем подведения итогов);

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

- производит расчеты с претендентами, участниками и победителем торгов;

- организует подготовку и публикацию извещения о результатах торгов;

- по результатам торгов подготавливает проекты договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, ведет учет договоров и контролирует исполнение их условий;

- осуществляет контроль за полнотой и своевременностью поступлений в бюджет городского округа "Город Йошкар-Ола" платы по заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

- осуществляет функции, возложенные на организатора торгов настоящим Положением.

2.2. Подготовка и организация торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, и реализация их результатов осуществляется лицом, за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

(п. 2.2 введен решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

3. Комиссия по проведению торгов

3.1. Для подготовки и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, в соответствии с настоящим Положением и определения победителя торгов постановлением администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" создается комиссия по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности, земельных участках, находящихся в собственности или в ведении муниципального образования "Город Йошкар-Ола" (далее - комиссия), утверждается ее состав. В комиссию включаются должностные лица структурных подразделений администрации городского округа "Город Йошкар-Ола".

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V, от 28.06.2017 № 514-VI)

Для подготовки и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, в соответствии с настоящим Положением и определения победителя торгов решением лица, за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, создается комиссия по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утверждается ее состав.

(абзац введен решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

3.2. Комиссия:

- в назначенный день рассматривает принятые организатором торгов заявки претендентов и проверяет правильность оформления представленных претендентами документов, определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в извещении о проведении торгов. По результатам рассмотрения заявок и документов претендентов принимает решение и подписывает соответствующий протокол о признании претендентов участниками торгов либо об отказе в допуске к участию в торгах по основаниям, предусмотренным статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе" и настоящим Положением;

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI)

- составляет и подписывает протокол о признании торгов несостоявшимися в случае, предусмотренном подпунктом 5.7 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", а также в случае, если на участие в торгах не было подано ни одной заявки;

- присутствует при проведении торгов, по результатам проведения торгов определяет победителя торгов и подписывает итоговый протокол о результатах торгов.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

3.3. Комиссия вправе принимать решения, если на ее заседании присутствует не менее 1/2 ее членов. Комиссия принимает решения по вопросам, входящим в ее компетенцию, большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

4. Извещение о проведении торгов

4.1. Извещение о проведении торгов должно быть опубликовано в газете "Йошкар-Ола" и размещено на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенном администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола", не менее чем за тридцать календарных дней до проведения торгов. Организатор торгов для привлечения большего количества претендентов на участие в торгах, кроме обязательного опубликования в вышеуказанных источниках, вправе размещать извещение о проведении торгов в других средствах массовой информации.

4.2. В извещении в обязательном порядке должны содержаться следующие сведения:

- предмет торгов (с указанием местонахождения рекламного места);

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

- дата, время и место проведения торгов, место и срок подведения итогов торгов;

- начальная цена предмета торгов, форма подачи предложений о размере платы по договору, "шаг аукциона";

- порядок приема заявок на участие в торгах, дата начала и окончания приема заявок и документов от претендентов;

- размер, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для его перечисления;

- абзац исключен. - Решение Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI;

- дата принятия решения о признании претендентов участниками торгов;

- порядок определения победителя торгов;

- срок заключения договора;

- ограничения участия в торгах;

- контактные телефоны и местонахождение организатора торгов;

- абзац исключен. - Решение Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI.

4.3. Помимо информации, указанной в [пункте 4.2](#P126), в извещении может быть опубликована иная информация.

5. Подача документов для участия в торгах

5.1. Участником торгов может стать любое лицо, предоставившее организатору торгов в срок, указанный в извещении о проведении торгов, заявку и необходимые документы.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI)

5.2. Для участия в торгах претенденты юридические лица (индивидуальные предприниматели) представляют организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок следующие документы:

- заявку на участие в торгах (по форме, утвержденной организатором торгов);

- копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);

- доверенность (в случае подачи заявки уполномоченным представителем претендента);

- абзац исключен. - Решение Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI;

- платежный документ, подтверждающий внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным организатором торгов и указанным в извещении;

- выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- опись документов (в 2 экземплярах), один экземпляр описи остается у претендента с отметкой организатора торгов о принятии документов.

5.3. Для участия в торгах претенденты физические лица представляют организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок следующие документы:

- заявку на участие в торгах (по форме, утвержденной организатором торгов);

- платежный документ, подтверждающий внесение задатка в размере и по реквизитам, установленным организатором тортов и указанным в извещении;

- копию документа, удостоверяющего личность;

- абзац исключен. - Решение Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI.

5.4. Заявка претендента регистрируется организатором торгов в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени подачи заявки, а также номера, присвоенного ей в журнале регистрации заявок. При принятии заявки и прилагаемых к ней документов проверяется их комплектность.

5.5. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

5.6. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета организатора торгов.

5.7. Заявки на участие в торгах принимаются организатором торгов в течение срока, указанного в извещении. Заявки, поданные по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, организатором торгов не принимаются, о чем организатором торгов ставится отметка на заявке претендента, при этом заявка и прилагаемые к ней документы возвращаются претенденту. По окончании срока приема заявок организатор торгов передает зарегистрированные заявки и прилагаемые к ним документы в комиссию.

5.8. Претендент приобретает статус участника торгов с момента принятия комиссией решения о его допуске к участию в торгах.

5.9. Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть участником торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

- к заявке не приложены документы, представление которых требуется в соответствии с [п. 5.2](#P146), [п. 5.3](#P154) настоящего Положения;

- претендент не соответствует требованиям [п. 5.1](#P144) настоящего Положения;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о торгах.

Отказ в допуске к участию в торгах по основаниям, не предусмотренным настоящим Положением, не допускается.

5.10. В случае, если к участию в торгах допущен один участник, торги признаются несостоявшимися. При соблюдении требований, установленных статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником торгов.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 22.04.2015 N 142-VI)

6. Порядок проведения торгов и оформление их результатов

6.1. Торги проводятся не позднее пяти календарных дней с даты определения участников торгов, указанной в извещении о проведении торгов.

6.2. Торги ведет аукционист, назначенный из состава комиссии.

6.3. Торги проводятся путем повышения начальной цены предмета торгов на "шаг аукциона".

Начальную цену и каждую последующую цену, превышающую предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляет аукционист.

Участник торгов вправе заявить цену, кратную «шагу аукциона»,
путем ее оглашения.

(в редакции реш. Собрания депутатов от 29.09.2017 № 539-VI)

6.4. При проведении аукциона, закрытого по форме подачи предложений о размере платы по договору, предложения подаются участниками торгов в запечатанных конвертах в день подачи заявки или в день подведения итогов аукциона, указанном в извещении о проведении торгов.

6.5. Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену предмета торгов.

При равенстве двух и более предложений о цене предмета торгов победителем признается тот участник, чье предложение было заявлено раньше других участников торгов.

(в редакции реш. Собрания депутатов от 29.09.2017 № 539-VI)

6.6. Итоговый протокол о результатах торгов составляется в трех экземплярах, подписывается членами комиссии, победителем торгов и утверждается организатором торгов в день проведения торгов, после чего один экземпляр протокола передается победителю торгов, а два экземпляра - организатору торгов.

(в редакции реш. Собрания депутатов от 29.09.2017 № 539-VI)

6.7. В течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов участникам, не ставшим победителями торгов, возвращаются внесенные задатки.

6.8. Победителю торгов задаток засчитывается в сумму оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Оплата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется победителем торгов ежемесячно равными платежами.

(в редакции реш. Собрания депутатов от 29.09.2017 № 539-VI)

6.9. Задаток не подлежит возврату, если победитель торгов отказался от подписания протокола о результатах торгов или от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

6.10. Информация о результатах торгов в течение тридцати календарных дней с даты подписания протокола о результатах торгов публикуется организатором торгов в газете "Йошкар-Ола" и размещается на официальном сайте администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.i-ola.ru.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V).

6.11. В случае если торги были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок или если не был заключен договор с лицом, которое являлось единственным участником торгов, могут быть проведены повторные торги. При этом начальная цена предмета торгов может быть определена ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона, но не более чем на тридцать процентов начальной цены предмета предыдущего аукциона. В случае принятия решения о снижении в соответствии с настоящим пунктом начальной цены предмета торгов соответствующие изменения вносятся в решение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 28.06.2017 N 514-VI).

7. Заключение договора

7.1. Победитель торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", не закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, или лицо, указанное в пункте 5.10 настоящего Положения, в срок не позднее пяти рабочих дней после завершения торгов и оформления итогового протокола о результатах проведения торгов должен заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа "Город Йошкар-Ола".

(в ред. решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V, от 28.06.2017 № 514-VI)

Победитель торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах муниципальной собственности городского округа "Город Йошкар-Ола", закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, в срок не позднее пяти рабочих дней после завершения торгов и оформления итогового протокола о результатах проведения торгов должен заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с лицом, за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

(абзац введен решением Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 26.02.2014 N 710-V)

7.2. Разрешение на установку рекламной конструкции выдается администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола" на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

7.3. Победитель торгов вправе приступить к установке рекламной конструкции на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" после заключения договора и оформления в установленном законодательством порядке разрешения на установку рекламной конструкции.

8. Разрешение споров

8.1. Участники торгов, выразившие свое несогласие с решением или действиями организатора торгов или комиссии, вправе обжаловать их в судебном порядке в соответствии с федеральными законами.

8.2. Споры, связанные с признанием результатов торгов недействительными, а также с исполнением заключенных на торгах договоров, рассматриваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.